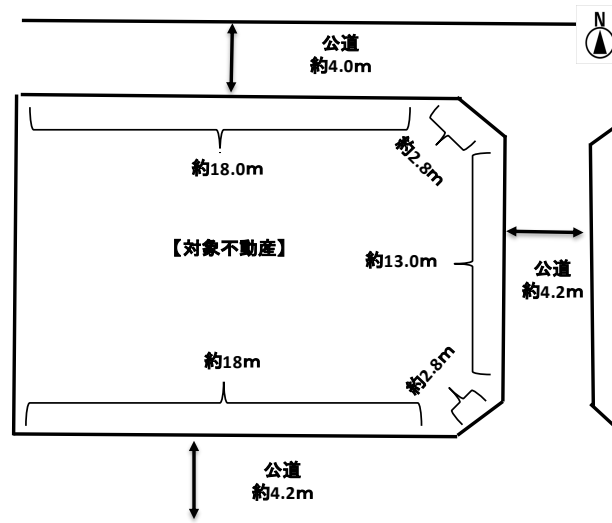




物件種目	土地		
交通	JR常磐線「浜吉田」駅	自動車	約 5 分
土地面積	公簿	334㎡（約101.03坪）	
ほかに私道面積	無		
価 格	2,400,000円		
1平方メートル単価	7,185 円		
	坪単価（	23,755 円）	



※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

案内図

所在地	山元町山寺字西牛橋4 2－1 0 9		
土地権利	所有権		
地 目	公簿	畑	現況
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限	■津波防災地域：第3種区域（住宅の建築については、基礎の上端の高さは0.5メートル以上）の制限あり。		
引渡条件	■引渡時期：即時		
現 況	更地	完了予定年月	
接道状況	南側公道 幅員約4.2m 東側公道約4.2m 北側公道約4m		
設 備	■個別プロパン ■公営水道 ■公共下水		
借地要件	種類	借地料	
	期間	年 月 日～ 年 月	
維持費等			
備考	■建築条件無■農地法第5条許可必要。		

売地

宮城県知事 (3) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 亶理郡亶理町長瀬字南河原39-7

TEL: 0223-31-4574

FAX: 0223-31-1463

商号又は名称 亶理住宅販売株式会社



■取引態様
仲介

■手数料

■情報公開日
2025/9/20

■情報有効期限

コード(登録)番号