

★約300坪の広い敷地！★陽当たり良好！



現地写真



区画図

土地

物件種目	土地		
交通	JR常磐線「亶理」駅	町民乗合自動車	約 17 分
通	さざんか号	荒浜中学校前	徒歩 1 分
土地面積	公簿	999.84㎡ (約302.45坪)	
ほかに私道面積	無		
価格	10,000,000円		
1平方メートル単価	10,001円		
	坪単価 (33,063円)	



【案内図】

所在地	亶理町荒浜字東木倉70番2/70番7/285番287番		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地/雑種地	
都市計画		用途地域	無指定
建ぺい率	70.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上の制限			
引渡条件	即時		
現況	更地	完了予定年月	
接道状況	南側公道 幅員約15m		
施工会社			
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 公営水道 <input checked="" type="checkbox"/> 公共下水		
借地要件	種類	借地料	
	期間	年 月 日 ~ 年 月 日	
維持費等			
備考	<input checked="" type="checkbox"/> 建築条件無		

※区画図は概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

売地

宮城県知事 (2) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 亶理郡亶理町長瀬字南河原39-7

TEL: 0223-31-4574
FAX: 0223-31-1463

■取引態様

■仲介

■情報公開日

2023.1.6

■手数料

■情報有効期限

商号又は名称



亶理住宅販売株式会社

コード(登録)番号

