

★陽当たり良好！★令和7年8月リフォーム済み！★カーポートあり！



建物外観



間取図

中古戸建

JR常盤線「浜吉田」駅 徒歩約13分

4LDK+納戸

13,980,000円 (税込)

所在地 巨理町吉田字上塚62-9

交通 徒歩 分
停徒歩 分

土地面積 246.76㎡ (約74.64坪) ほか私道面積 741㎡ × 1/19持分有 ㎡

構造・規模 木造瓦葺 2階 建

面積 125.85㎡ (約38.06坪)
間取内訳 LDK約21.1帖・和室6帖・洋室約6帖 × 2
洋室8帖

管理費等 無円
土地権利 所有権 地目 宅地
都市計画 非線引区域 用途地域 無指定
建ぺい率 70% 容積率 200%

他の法制上の制限
築年月 平成5年 9月 駐車 3台~5台
現況 空家 引渡日 即時

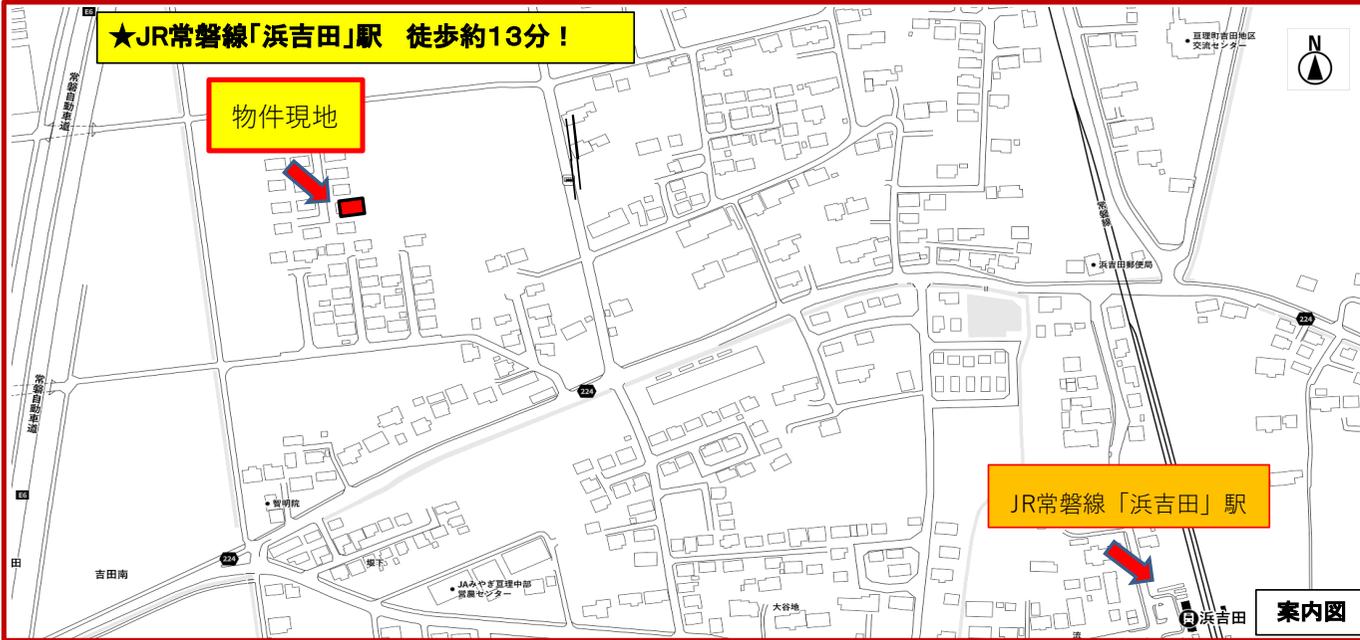
接道状況 西側 私道 幅員約6.0m

施工会社
設備 ■個別PG ■公営水道 ■浄化槽

借地要件 種類 借地料 円
期間 年 月 日 ~ 年 月 日

備考 ■リフォーム内容: システムキッチン交換・ユニットバス交換
洗面台交換・トイレ交換・クロス貼替・CF貼替・給湯器交換
ハウスクリーニング

★JR常磐線「浜吉田」駅 徒歩約13分！



案内図

※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

宮城県知事 (3) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 巨理郡巨理町長瀬字南河原39-7

TEL: 0223-31-4574

FAX: 0223-31-1463

■取引態様

■手数料

■媒介

■情報公開日

■情報有効期限

2025/8/25

商号又は名称



巨理住宅販売株式会社

コード(登録)番号