

★陽当たり良好！★令和7年8月リフォーム済み！★カーポートあり！



建物外観



※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



間取図

## 中古戸建

JR常磐線「浜吉田」駅 徒歩約13分

4LDK+納戸

11,980,000円 (税込)

亘理町吉田字上塚62-9

所在地	徒歩 分				
交通	停歩 分				
土地面積	246.76m <sup>2</sup> (約74.64坪)	ほかに 私道面積	741m <sup>2</sup> × 1/19持分有 m <sup>2</sup>		
建物面積	125.85m <sup>2</sup> (約38.06坪)	構造・規模	木造瓦葺 2階 建		
物	LDK約21.1帖・和室6帖・洋室約6帖×2 洋室8帖				
管理費等	無 円				
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定		
建ぺい率	70 %	容積率	200 %		
他の法制上の制限					
築年月	平成5年 9月	駐車	3台~5台		
現況	空家	引渡日	即時		
接道状況	西側 私道 幅員約6.0m				
施工会社					
設備	■個別PG ■公営水道 ■浄化槽				
借地要件	種類	借地料	円		
備考	期間	年 月 日	年 月 日		
	■リフォーム内容：システムキッチン交換・ユニットバス交換 洗面台交換・トイレ交換・クロス貼替・CF貼替・給湯器交換 ・ハウスクリーニング				

宮城県知事 (3) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 亘理郡亘理町長瀬字南河原39-7

TEL: 0223-31-4574

FAX: 0223-31-1463

■取引態様

■手数料

媒介

■情報公開日

2025/8/25

■情報有効期限

商号又は名称



亘理住宅販売株式会社

コード(登録)番号