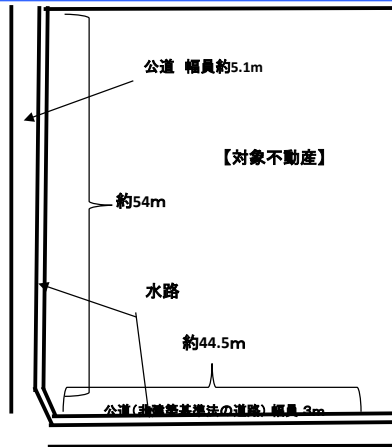


事業用地として多目的に使える整形地



現地写真



区画図



案内図

※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	土地		
交通	JR常磐線「亶理駅」 町民バス	約	10分
	わたりん号 「おしか商店」付近 徒歩	約	5分
土地面積	公簿 2415㎡ (約730.53坪)		
ほかに私道面積	無		
価格	29,200,000円		
1平方メートル単価			12,091円
	坪単価 (39,970円)	

所在地	亶理町字南町東290-1/291/292/289		
土地権利	所有権		
地目	公簿	田・畑	
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種中高層住居地域
建ぺい率	60.00%	容積率	200.00%
他の法制上の制限	■農地法第5条申請 ■道路法24条申請 ※開発行為を行う場合は、亶理町開発指導要綱による協議（開発協定の締結）必要。		
引渡条件	■引渡時期：相談		
現況	建物有		
接道状況	西側公道幅員約5.1m 南側公道(非建築基準法の道路)幅員3m		
施工会社			
設備	■個別プロパン ■公営水道 ■公共下水		
借地要件	種類		借地料 円
	期間	年 月 日～	年 月 日
維持費等			
備考	■建築条件無 ■解体更地渡し		

売地

宮城県知事 (1) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟
 事務所の所在地 〒989-2341 亶理郡亶理町長瀬字南河原39-7
 商号又は名称 **亶理住宅販売株式会社**

TEL: 0223-31-4574
 FAX: 0223-31-1463

■取引態様 ■手数料
 仲介
 ■情報公開日 ■情報有効期限
 2019.12.12

