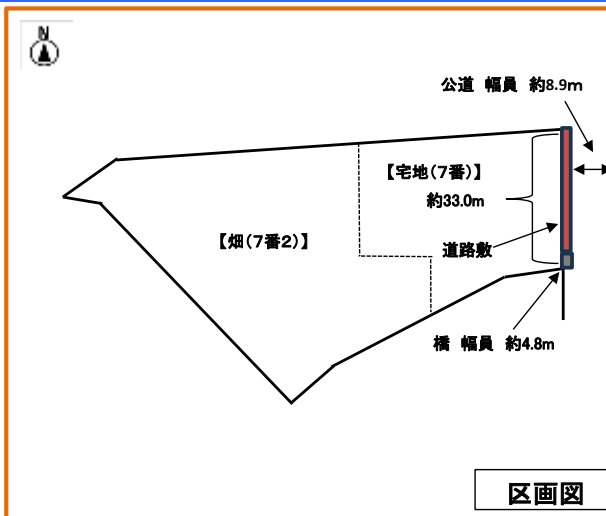


★土地面積約1588坪(宅地:約475坪/畑:約1113坪)の広い敷地!
★資材置場に最適!



現地写真



区画图

物件種目	土地		
交通	仙台空港線「美田園」駅	徒歩	約 19 分
土地面積	公簿	5253.76㎡ (約1589.26坪)	
ほかに私道面積	無		
価格	35,000,000 円		
1平方メートル単価	6,661 円		
	坪単価 (22,022 円)	

★仙台空港線「美田園」駅 徒歩約19分!



案内図


※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在地	名取市大曲字中小路7番/7番2		
土地権利	所有権		
地目	公簿	宅地(7番)	畑(7番2)
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70.00%	容積率	200.00%
他の法制上の制限	■農地法届出有り。 ■文化財保護法届出有り。 ■国土法届出有り。		
引渡条件	■引渡時期:即時 ■現況渡し		
現況	古家有	完了予定年月	
接道状況	東側 公道 幅員約8.9m		
設備	■個別プロパンガス ■公営水道 ■公共下水		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日～	年 月 日
備考	■最適用途は、資材置場ですが、地番7(宅地)は、条件により一戸建の専用住宅1棟の建築が可能です。		

宮城県知事 (2) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 亶理郡亶理町長瀬字南河原39-7

TEL: 0223-31-4574
FAX: 0223-31-1463

商号又は名称  亶理住宅販売株式会社

■取引態様 ■手数料
■一般媒介
■情報公開日 ■情報有効期限
2024/11/24

コード(登録)番号