

★使い勝手の良い5LDKの間取り！★南面道路で陽当たり良好！



建物外観



間取図

# 中古戸建

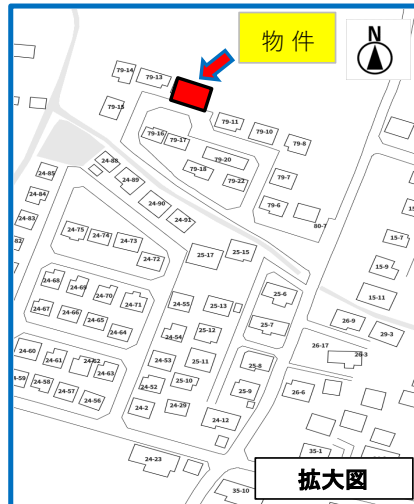
JR常磐線「逢隈」駅

5LDK

9,800,000円

所在地 巨理町逢隈中泉字町裏79-12

交通	町民乗合自動車「さざんか号」	約7分
	逢隈郵便局前	徒歩6分
土地面積	232.24㎡(約70.55坪)	ほかに私道面積 無し
構造・規模	木造垂鉛メッキ鋼板葺 2階建	
面積	129.59㎡(約39.20坪)	
間取内訳	1階:LDK約16帖・和室6帖×2 2階:洋室約4.5帖・和室10帖・和室8帖	
管理費等	無円	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	非線引区域	用途地域 第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
他の法制上の制限		
築年月	平成10年3月	駐車 有
現況	空家	引渡日 即時
接道状況	南側 公道 幅員約6.0m	
施工会社		
設備	■公営水道 ■公共下水 ■オール電化	
借地要件	種類	借地料 円
	期間	年 月 日～年 月 日
備考	■エアコン4台付 ■FFファンヒーター2台付	



拡大図



案内図

★逢隈小学校まで徒歩約8分！

■スーパーマーケット「トライアル巨理店」  
令和7年4月開店予定 ※徒歩約10分

※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

宮城県知事 ( 2 ) 第 6177 号 (公社)宮城県宅建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 巨理郡巨理町長瀬字南河原39-7

TEL: 0223-31-4574

FAX: 0223-31-1463

■取引態様

■媒介

■情報公開日

2025/3/5

■手数料

■分かれ

■情報有効期限

商号又は名称

巨理住宅販売株式会社

コード(登録)番号