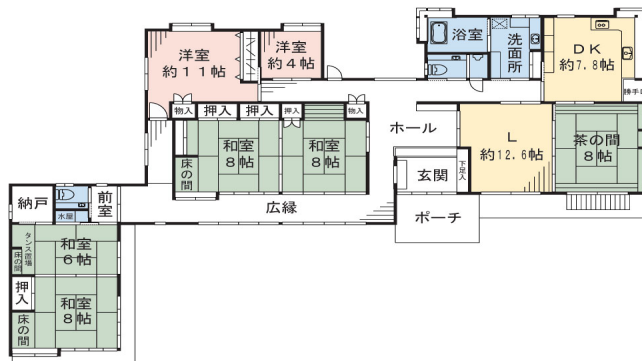


★約950坪の広い敷地！★陽当たり良好！



建物外観

★広々68坪の平家！★7LDKの間取り！



間取図

物件種目	中古戸建
最寄駅	JR常盤線「亘理」駅
間取タイプ	7LDK+収納
価格	20,500,000円

所在地	亘理郡亘理町長瀬字河原87		
交通	町民乗合自動車「さざんか号」	約7分	
	長瀬公会堂前	徒歩	3分
土地面積	3,145.14㎡(約951.40坪)	ほかに私道面積	無し㎡
構造・規模	木造瓦葺 平家 建		
面積	227.08㎡(約68.69坪)		
間取内訳	L約12.6帖DK約7.8帖・和室6帖・和室8帖×4		
	洋室約11帖・洋室約4帖		
管理費等	無円		
土地権利	所有権	地目	宅地/山林/畑
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法制上の制限			
築年月	平成8年2月	駐車	5台~6台可
現況	空家	引渡し	R7.9
接道状況	南東側 公道 幅員約6.0m		
施工会社			
設備	■自家用水道 ■個別浄化槽 ■個別プロパンガス		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日~	年 月 日
備考	■境界非明示 ■エアコン有(茶の間)		



外観(平家:2LDK・作業場)

★吉田小学校まで徒歩約7分！



案内図

- 敷地内に以下の建物有り。
- ①木造瓦葺平家建/71.90㎡/H12年築
- ②木造瓦葺作業場/115.70㎡/S54年築
- ※①②は未登記建物(登記予定)

※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

宮城県知事 (2) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟
 事務所の所在地 〒989-2341 亘理郡亘理町長瀬字南河原39-7 TEL: 0223-31-4574
 FAX: 0223-31-1463
 商号又は名称 **亘理住宅販売株式会社**

- 取引態様
- 手数料
- 媒介
- 分かれ
- 情報公開日
- 情報有効期限
- 2025/2/14

コード(登録)番号