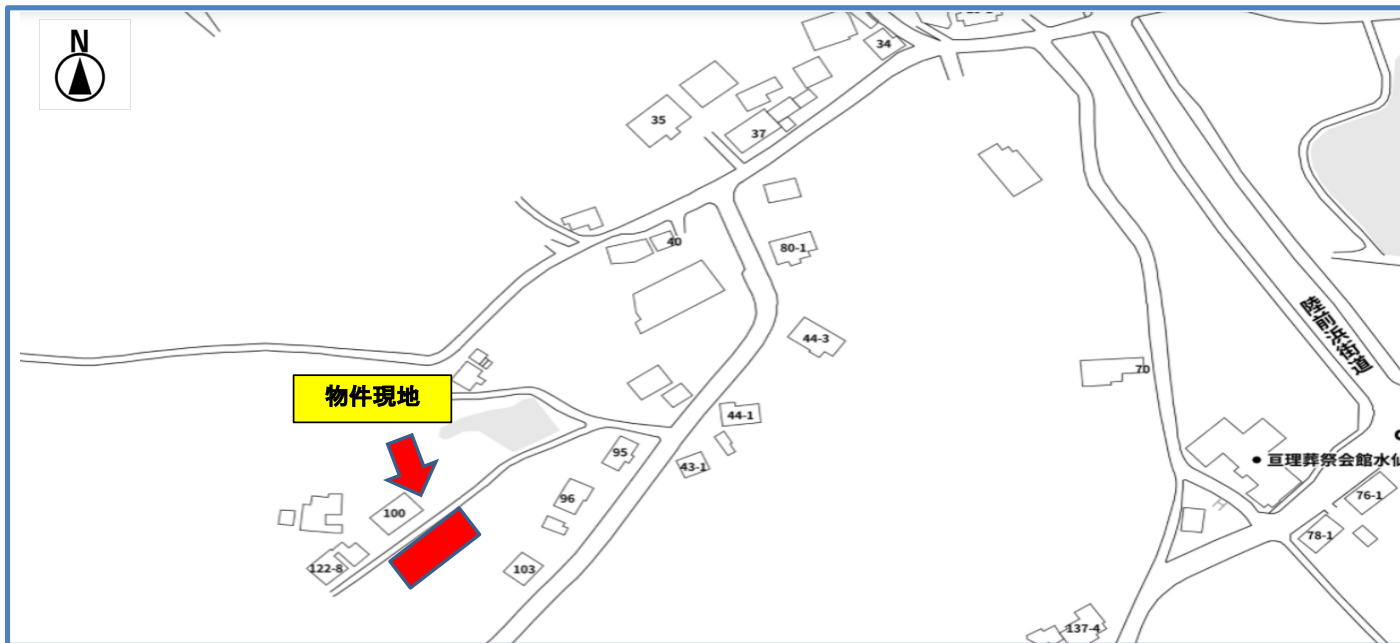


物件 種目	土地		
交 通	JR常磐線「亘理」駅	徒歩	約 33 分
		停	分
土地面積	公簿 1026㎡ (約310.36坪)		
ほかに 私道面積	無		
価 格	2, 000, 000 円		
1平方メートル 単価	1, 949 円		
	坪単価 (	6, 444 円)	



所在地	亘理町字卑下入107番		
土地権利	所有権		
地 目	公簿	畑	
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70.00 %	容積率	200.00 %
他の法制上 の制限	■農地法申請必要 ■文化財保護法 ■土砂災害警戒区域内		
引渡条件	■引渡時期：即時		
現 況			
接道状況	北西側公道 幅員約1.8m ※建築基準法上の道路 に該当しないため建物の建築は出来ません。		
設 備	※前面道路に上下水道管無し。		
借地要件	種類	{借地料}	
	期間	年 月 日～	年 月 日
維持費等			
備考			

※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

案内図

宮城県知事 ( 3 ) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟		■取引態様	■手数料
事務所の所在地 〒989-2341 亘理郡亘理町長瀬〇字南河原39-7		仲介	
TEL: 0223-31-4574		■情報公開日	■情報有効期限
FAX: 0223-31-1463		2025. 10. 16	
商号又は名称	亘理住宅販売株式会社	コード(登録)番号	