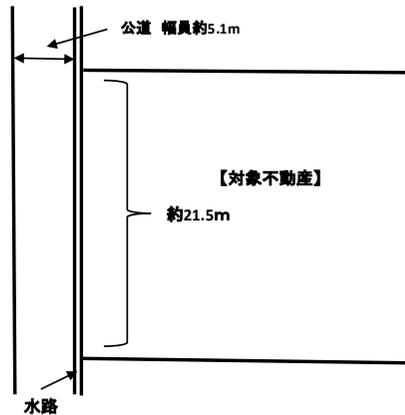


約175坪の広い敷地



現地写真



区画図

物件種目	土地		
交通	JR常磐線「互理駅」	町民乗合自動車	約 7分
通	さざんか号	「南町」停	徒歩 約 8分
土地面積	公簿 579㎡ (約175.14坪)		
ほかに私道面積	無		
価格	5,900,000円		
1平方メートル単価	10,189円		
	坪単価 (33,687円)	

所在地	互理町字南町東289		
土地権利	所有権		
地目	公簿	畑	
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種中高層住居地域
建ぺい率	60.00%	容積率	200.00%
他の法制上の制限	■農地法第5条申請必要 ■道 路法24条申請必要		
引渡条件	■引渡時期：即時 ■下 水道受益者負担金あり		
現況			
接道状況	西側公道幅員約5.1m		
施工会社			
設備	■個別プロパン ■公営水道 ■公共下水		
借地要件	種類	借地料	円
	期間	年 月 日～	年 月 日
維持費等			
備考	■建築条件無 ■上下水道、敷地内引込みあり		

案内図



※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

宮城県知事 (3) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 互理郡互理町長瀬字南河原39-7 TEL: 0223-31-4574 FAX: 0223-31-1463

商号又は名称  互理住宅販売株式会社

取引態様 ■手数料 33万円 (税込)

■情報公開日 2026. 1. 10