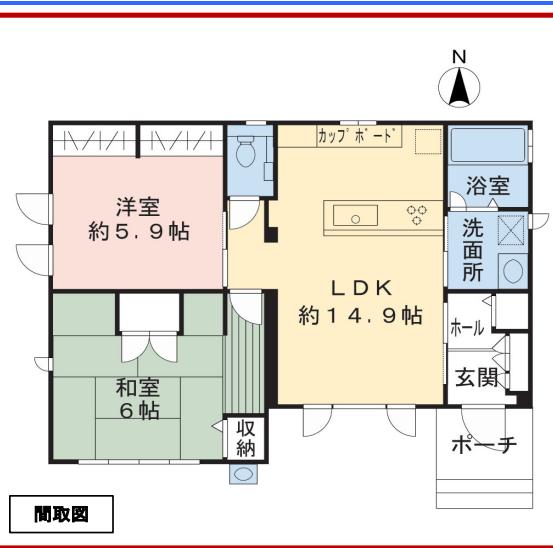


★東南角地！★陽当たり良好！★セキスイハイム施工！



建物外観



間取図

中古戸建

JR常磐線「山下」駅

2LDK

12,800,000円

亘理郡山元町山寺字町下199-21

JR常磐線 「山下」駅 徒歩 約6分
停歩 分

土地面積 249.14m² (約75.36坪) ほかに
私道面積 無し m²

構造・規模 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき
平家 建

面積 68.50m² (約20.72坪)

間取内訳 LDK約14.9帖・洋室約5.9帖・和室6帖

管理費等 無 円

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 非線引区域 用途地域 第一種住居専用地域

建ぺい率 60 % 容積率 200 %

他の法制上の制限 ■新山下駅前周辺地区計画区域

築年月 平成24年 6月 駐車 並列2台

現況 空家 引渡日 即時

接道状況 南側 公道 幅員約9.4m・東側 公道 幅員約6.0m

施工会社 セキスイハイム東北(株)

設備 ■公営水道 ■本下水 ■オール電化

借地要件 種類 借地料 円

期間 年 月 日～ 年 月 日

備考

★JR常磐線「山下」駅 徒歩約6分！★「フレスコキクチ・薬王堂」徒歩約5分！★山下第二小学校徒歩約8分！



※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

宮城県知事 (3) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 亘理郡亘理町長瀬字南河原39-7

TEL: 0223-31-4574

FAX: 0223-31-1463

■取引態様

■手数料

3.3%+6.6万円

媒介

■情報公開日

■情報有効期限

2026/2/3

商号又は名称



亘理住宅販売株式会社

コード(登録)番号