

★陽当たり良好！ ★約344坪の広い宅地！ ★リフォーム済み！



建物外観



間取図

★JR常磐線「浜吉田駅」車で約7分！



案内図

※このハウジングマップは概略図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	<h1>中古戸建</h1>		
最寄駅	JR常磐線「浜吉田」駅		
間取タイプ	<h2>7K</h2>		
価格	<h1>13,800,000</h1> 円 (税込)		

所在地	亘理郡亘理町町吉田字北60-3		
交通	JR常磐線 「浜吉田」駅 車約7分 徒歩約分		
土地面積	1431.31㎡ (約432.97坪)	ほかに私道面積	無し ㎡
建物	構造・規模	木造瓦葺 2階建	
	面積	187.05㎡ (約56.58坪)	
間取内訳	1階	K約10帖・和室10帖・和室8帖×2	
	2階	和室6帖×2	
管理費等	無円		
土地権利	所有権	地目	宅地/山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法制上の制限	■埋蔵文化財包蔵地 ■土砂災害警戒区域		
築年月	昭和60年11月	駐車	有
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	東側 公道 幅員約5.6m		
施工会社			
設備	■公営水道 ■汲み取り ■個別プロパンガス		
借地要件	種類	借地料 円	
	期間	年 月 日 ~ 年 月 日	
備考	■リフォーム箇所 (キッチン・浴室・トイレ・洗面所・フローリング張替・壁・天井クロス張替・外装塗装) 2024.11月施工		

宮城県知事 ( 3 ) 第 6177 号 (公社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

事務所の所在地 〒989-2341 亘理郡亘理町長瀬字南河原39-7

TEL: 0223-31-4574

FAX: 0223-31-1463

■取引態様

■媒介

■情報公開日

2026/3/18

■手数料

3.3%+6.6万円

■情報有効期限

商号又は名称



亘理住宅販売株式会社

コード(登録)番号